

Zmluva o poskytovaní služieb nákupného faktoringu
uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov

(ďalej aj ako „zmluva“)

Článok 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Žilina Invest, s.r.o.

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

IČO: 36 416 754

DIČ: 2021802805

IČ DPH: SK2021802805

Registrácia: OR OS Žilina, oddiel: Sro, vl. č.: 14752/L

Konajúc prostredníctvom: Ing. Peter Tulinský, Ing. Patrik Groma – konatelia spoločnosti

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej aj ako „klient“)

1.2 Poskytovateľ:

Obchodné meno: JK Building, s.r.o.

Sídlo: Hodžova 8, 010 01 Žilina

IČO: 36389536

DIČ: 2021509798

IČ DPH: SK2021509798

Registrácia: OR OS Žilina, oddiel: Sro, vl. č. 11973/L

Konajúc prostredníctvom: Ing. Jozef Kulich

Bankové spojenie:

Číslo bankového účtu:

(ďalej aj ako „faktor“)

(Klient a faktor ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou sa faktor zaväzuje, že na základe žiadostí klienta a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude poskytovať klientovi služby spočívajúce v preplácaní krátkodobých splatných a/alebo nesplatných peňažných pohľadávok a/alebo v preplácaní čiastkových pohľadávok, ktoré vznikli klientovým tuzemským dodávateľom voči klientovi z dodávok tovaru alebo poskytnutia služieb v rámci príslušných obchodných prípadov (ďalej aj ako „nákupný faktoring“).

- 2.2 Klient sa podľa podmienok stanovených touto zmluvou zaväzuje vrátiť faktorovými poskytnuté finančné prostriedky, ktoré boli použité v prospech klientana nákupný faktoring a za poskytovanieslužieb nákupného faktoringu sa zaväzuje zaplatiť faktorovidohodnutú cenu podľa článku 5 tejto zmluvy.
- 2.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že na základe tejto zmluvy faktor nepristúpi k žiadnemu zo záväzkov klienta ani na seba žiaden zo záväzkov klienta voči dodávateľom neprevezme. Veriteľovi príslušnej pohľadávky, ktorá bude na základe tejto zmluvy v rámci nákupného faktoringu preplatená, nevznikajú voči faktorovi žiadne práva.

Článok 3

Podmienky nákupného faktoringu

- 3.1 Faktor sa na základe tejto zmluvy zaväzuje v prospech klienta vykonávať nákupný faktoring v zmysle článku 2 tejto zmluvy do výšky celkového faktoringového limitu 200.000,00 EURs DPH (slovom: dvestotísíc eur) (ďalej aj ako „**faktoringový limit**“).
- 3.2 Klient nie je povinný faktoringový limit vyčerpať. Faktor nie je oprávnený od klienta požadovať, aby využívaním nákupného faktoringu čerpal z faktoringového limitu a rovnako nie je oprávnený od klienta žiadať, aby prostredníctvom využívania nákupného faktoringu klient faktoringový limit v celom rozsahu vyčerpal.
- 3.3 Do času, kým nie je vykonávaním nákupného faktoringufaktoringový limit v celom rozsahu vyčerpaný, je faktor povinný na pokyn klienta nákupný faktoring vykonať tak, aby nebol prekročený faktoringový limit.
- 3.4 Faktor na žiadosť klienta preplatí pohľadávku dodávateľa na základe klientom predloženého daňového dokladu, t.j. faktúry, spĺňajúceho zákonné náležitosti podľa právneho poriadku SR, a todo výšky 100% vrátane DPH. V prípade ak faktor požaduje od klienta za účelom preplatenia pohľadávky dodávateľa predložiť okrem faktúry dodávateľa aj iný doklad, je povinný o predloženie takéhoto dokladu (dokladov) požiadať písomne klienta bezodkladne, najneskôr však do 48 hodín od predloženia klientovej žiadosti o preplatenie pohľadávky.
- 3.5 Faktor je povinný splatnéako aj nesplatné pohľadávky dodávateľov klienta, alebo ich čiastipreplatiť na základe žiadosti klienta v lehote najneskôr do 5 dní, odkedy ho o to klient požiadal a zároveň za tým účelom faktorovi predložil príslušnú faktúru dodávateľa na preplatenie. Faktor zodpovedá klientovi za to, že pohľadávka, resp. jej časť bude preplatenána žiadosť klientav lehotedo 5 dní podľa predchádzajúcej vety a nie v lehote určenej dodávateľom na zaplatenie pohľadávky, ktorú faktor na žiadosť klienta prepláca.
- 3.6 Po tom, ako v dôsledku vykonávania nákupného faktoringu dôjde k vyčerpaniu faktoringového limitu, nie je faktor oprávnený v prospech klienta preplatiť pohľadávky klientových dodávateľov vo výške presahujúcej rámecfaktoringového limitu.
- 3.7 V prípade, že by preplatením všetkých pohľadávok alebo ich častí, o ktorých preplatenie klient faktora požiadal, malo dôjsť k presiahnutiu faktoringového limitu, je

faktor povinný vhodným spôsobom a v dostatočnom časovom predstihu si od klienta vyžiadať stanovisko o tom, ktoré pohľadávky a v akom rozsahu má faktor v prospech klienta prednostne preplatiť tak, aby neprišlo k presiahnutiu faktoringového limitu. V prípade, že klient neposkytne faktorovi svoje stanovisko napriek žiadosti faktora podľa predchádzajúcej vety najneskôr do 48 hodín od žiadosti faktora, faktor preplatí pohľadávky alebo časti pohľadávok, ktoré sú najskôr splatné. V prípade zhodného termínu splatnosti pri viacerých pohľadávkach faktor splatí pohľadávky pomerne, podľa ich výšky tak, aby neprišlo k presiahnutiu faktoringového limitu.

- 3.8 Faktor sa zaväzuje, že klienta bude vhodným spôsobom a bez zbytočného odkladu, najneskôr však v nasledujúci pracovný deň, informovať o tom, že na základe požiadavky klienta preplatil v prospech klienta dodávateľovi nesplattnú a/alebo splattnú pohľadávku a/alebo časť takejto pohľadávky. V informácii pre klienta podľa tohto bodu je faktor povinný uviesť najmä:
- a) meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov dodávateľa,
 - b) identifikáciu daňového dokladu, na základe ktorého požiadal klient faktora o preplattenie pohľadávky,
 - c) dátum uskutočnenia transakcie,
 - d) výšku finančných prostriedkov, ktoré faktor v prospech klienta využil na nákupný faktoring,

Článok 4 **Doba trvania zmluvy**

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 12 mesiacov.
- 4.2 Zmluvné strany môžu ukončiť túto zmluvu okrem iného aj písomnou výpoveďou v jednomesačnej výpoveďnej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho kalendárneho mesiaca v ktorom bola zmluvnej strane doručená písomná výpoveď.

Článok 5 **Cena a platobné podmienky**

- 5.1 Finančné prostriedky využité v rámci nákupného faktoringu za účelom preplattenia faktúry klientovho dodávateľa je klient povinný faktorovi vrátiť do 30 dní odo dňa, kedy faktor na základe žiadosti klienta preplatil v prospech klienta dodávateľovi pohľadávku alebo časť pohľadávky vyplývajúcu z konkrétnej faktúry. Klient je oprávnený aj opakovane požiadať faktora, najneskôr do 2 dní pred vypršaním 30 dňovej lehoty na vrátenie finančných prostriedkov podľa tohto bodu o predĺženie tejto lehoty o ďalších 30 dní. Faktor je povinný takejto žiadosti klienta počas celej doby trvania zmluvného vzťahu vyhovieť, a to až do výšky faktoringového limitu podľa bodu 3.1 tejto zmluvy. Klient nie je oprávnený požiadať faktora o predĺženie lehoty splattnosti celkovej faktoringovej ceny.
- 5.2 Klient je povinný za služby nákupného faktoringu poskytnuté faktorom podľa tejto zmluvy zaplatiť faktorovi celkovú faktoringovú cenu, ktorá je splattná v lehote splattnosti 5 dní od doručenia faktúry zo strany faktora, ktorý je oprávnený vystaviť

a doručiť klientovi takúto faktúru najskôr prvý deň (1.) po uplynutí 30 dní v zmysle bodu 5.1 tohto článku tejto zmluvy.

- 5.3 Celková faktoringová cena podľa tejto zmluvy je tvorená faktoringovým poplatkom a faktoringovou províziou.
- **Faktoringový poplatok** zahŕňa najmä náklady spojené s administratívnym spracovaním žiadosti klienta.
 - **Faktoringová provízia** zahŕňa úrok vypočítaný iba z nevrátenej časti finančných prostriedkov, ktoré boli v rámci nákupného faktoringu použité ako prostriedky na preplatenie faktúry klientovho dodávateľa, a to za obdobie odo dňa, kedy faktor zaplatil tieto finančné prostriedky dodávateľovi klienta za účelom preplatenia faktúry tohto dodávateľa až do dňa kedy klient tieto finančné prostriedky nákupného faktoringu vrátil faktorovi.
- 5.4 Celková faktoringová cena je touto zmluvou stanovená vždy za obdobie 30 dní fixne v percentách, a to vo výške 2,5 % z objemu finančných prostriedkov, ktoré boli poskytnuté v príslušnom období 30 dní podľa bodu 5.1 tohto článku.
- 5.5 Celková faktoringová cena je v súlade s touto zmluvou určovaná a fakturovaná faktorom jednotlivo osobitnou faktúrou pre každý jeden faktoringový prípad, t.j. individuálne pre každé jedno preplatenie faktúry klientovho dodávateľa uskutočnené na základe žiadosti klienta. Faktor je povinný rozlišovať, evidovať a v súlade s touto zmluvou realizovať každý jednotlivý faktoringový prípad osobitne.

Článok 6

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si svoje povinnosti vyplývajúce im zo zmluvného vzťahu, založeného touto zmluvou budú dôsledne plniť, so všetkou odbornou starostlivosťou, ktorú možno od nich, vzhľadom na účel tejto zmluvy očakávať.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom v prípade potreby bez zbytočného odkladu poskytnú všetku nevyhnutnú súčinnosť, ktorú bude možné v závislosti od konkrétnych okolností od nich spravodlivo požadovať.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si v prípade potreby bez zbytočného odkladu poskytnúť všetky informácie nevyhnutné na riadne splnenie svojich záväzkov vyplývajúcich im z tejto zmluvy, prerokovať dôležité otázky či poskytnúť si navzájom dôležité informácie, ktoré by mohli vzávažnej miere ovplyvniť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy alebo ktoré by mohli v závažnej miere ovplyvniť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z iných vzájomných vzťahov vzniknutých v súvislosti s touto zmluvou.

Článok 7

Doručovanie a vzájomná komunikácia

- 7.1 Doručovanie všetkých písomností, a to najmä daňových dokladov, potvrdení, oznámení, žiadostí, stanovísk, výziev, výpovedí a pod. (ďalej aj ako „Zásielka“) podľa tejto Zmluvy bude medzi zmluvnými stranami prebiehať výlučne písomne,

doručovaním na korešpondenčné adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

- 7.5 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať všetky zmeny týkajúce sa adries oboch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto zmluvy bez zbytočného odkladu. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety zodpovedá zmluvná strana druhej zmluvnej strane za prípadnú škodu, ktorá jej porušením uvedenej povinnosti vznikla.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Klient upozorňuje faktora na skutočnosť, že plánuje ukončiť svoju činnosť s výhľadom na rok 2018 formou likvidácie.
- 8.2 Všetky platby, či už medzi zmluvnými stranami navzájom alebo medzi faktorom a dodávateľmi klienta, budú realizované formou bezhotovostného platobného styku, a to na základe údajov, ktoré si strany za účelom dosiahnutia účelu tejto zmluvy poskytnú alebo na základe údajov uvedených dodávateľmi klienta na daňových dokladoch vystavených pre klienta.
- 8.3 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 8.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy vyplývajúce zo zmluvného vzťahu vzniknutého na základe tejto zmluvy, a to tak tie právne vzťahy, ktoré sú výslovne upravené v tejto zmluve ako aj tie právne vzťahy, ktoré v tejto zmluve výslovne upravené nie sú, sa spravujú platnými a účinnými normami právneho poriadku Slovenskej republiky, najmä ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ak je niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, nie je tým dotknutá platnosť zmluvy ako celku. Namiesto neplatných ustanovení sa, ak je to možné, použijú právne predpisy najbližšie účelu a zmyslu neplatných ustanovení zmluvy.
- 8.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2010 Z.z., č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Faktor berie na vedomie povinnosť klienta zverejniť túto zmluvu, ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.
- 8.8 Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany

prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

8.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Žiline, dňa 30. mája 2017

Za klienta:

Ing. Patrik Groma
konateľ spoločnosti

Ing. Peter Tulinský
konateľ spoločnosti

Za faktora:

Ing. Jozef Kulich