

DODATOK ku Kúpnej zmluve č. 2569-3545-411

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci

Meno a priezvisko : **Severín Smrekovský, Ing.**
Rodné priezvisko :
Rodné číslo :
Dátum narodenia :
Trvale bytom :

(ďalej len ako "**Predávajúci**")

1.2. Kupujúci

Žilina Invest, s.r.o.,
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO: 36416754
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina I, oddiel Sro, vložka č. 14752/L
konajúci prostredníctvom: Ing. Vladimír Liščák, konateľ

zastúpený na základe plnej moci zo dňa 02.06.2011 spoločnosťou: I.F.I. Group, a.s., so sídlom Lichardova 36, 010 01 Žilina, IČO: 36413470, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, vložka č. 10393/L, konajúcou prostredníctvom JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva.

(ďalej len ako "**Kupujúci**")

2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Predávajúci a Kupujúci uzavreli medzi sebou Kúpnu zmluvu č. **2569-3545-411** podpísanú dňa 21.03.2014, v ktorej je uvedená KNC parcela č. 2551/140 v podiele 2/4 zapísaná na LV č. 3625 vedená v katastrálnom území Teplička nad Váhom, pričom výmera uvedenej parcely nie je správna a týmto dodatkom sa opravuje v článku 2 ods. 2.1. a v článku 3 ods. 3.1., ods. 3.2 písm. b) pôvodnej kúpnej zmluvy, a to nasledovne:

Nesprávne znenie

KNC č. 2551/140 – orná pôda o výmere 192 m²,

Správne znenie:

KNC č. 2551/140 – orná pôda o výmere 168 m².

- 2.2. Následne v článku 2 ods. 2.1. sa mení podielová výmera a to:
- **podiel vo výške 2/4 z p.č. KN C 2551/140, čomu zodpovedá výmera 84,00 m².**
- 2.3. Kúpna cena za spoluvlastnícky podiel na predmetnej nehnuteľnosti v článku 3 ods. 3.1 a ods. 3.2. sa mení nasledovne:
Katastrálne územie Teplička nad Váhom:
Parc. č. 2551/140 cena za m² vo výške 12,69 €, pri podiele 2/4

- zmenou výmery uvedenej KNC parcely 2551/140 sa zároveň mení aj Kúpna cena z pôvodnej kúpnej zmluvy a to zo sumy 7.238,91 € na novú sumu vo výške **7.086,63€** (slovom: sedemtisícosemdesiatšesť eur,63 cent.). Suma, ktorá zodpovedá 75% z pôvodnej zmluvy uvedenej v ods. 3.2. písm. b) 5.429,18€, bude znížená o rozdiel, ktorý vznikol pri správnom uvedení výmery predmetnej parcely KNC 2551/140 v tomto dodatku a to o sumu 152,28 €. **Správna suma 5.276,90 €** bude uhradená spôsobom, ktorú si Predávajúci zvolil v súlade s Prílohou č. 7 Zmluvy. Kupujúci do 30 dní po obdržaní listu vlastníctva a rozhodnutia o odvkladovaní z Okresného úradu Žilina katastrálneho odboru, pričom na LV bude zapísaný nasledovný zápis:

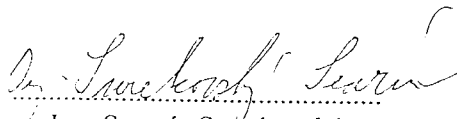
V katastrálnom území Teplička nad Váhom na list vlastníctva:
A – LV - p. č. KN C 2551/140 – orná pôda o výmere 168 m².
B – LV : Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO 36 416 754
do podielového vlastníctva v podiele 2/4.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Účastníci prehlasujú, že tento dodatok ku Kúpnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, je uzavretý bez nátlaku, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok. Zároveň účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 3.2. Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch.

V Žiline, dňa 30. 9. 2014

Za Predávajúceho


Ing. Severín Smrekovský

I.F.I. Group, a.s.

Lichardova 36, 010 01 Žilina
IČO: 36 413 470
tel.: 041/5300577

Za Kupujúceho

JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva

2170/2014

Ing. Smrekovský Severín

30.9.2014

